

FOR RENT

賃貸オフィス ル・グラシエルBLDG. 4 - 7F

物件名	ル・グラシエルBLDG. 4号館 7階	
最寄駅	都営三田線 内幸町駅	徒歩5分
	東京メトロ銀座線 虎ノ門駅	徒歩7分
	JR山手線新橋駅 鳥森口	徒歩8分
所在地	東京都港区西新橋2-22-1	
契約面積	109.55 m ² (33.14 坪)	
賃料	397,680 円 (別途消費税)	
共益費	99,420 円 (別途消費税)	
保証金	税込賃料・共益費5ヶ月分 → なし	
礼金	税込賃料・共益費1ヶ月分	
契約期間	普通借家契約2年 (更新可)	
更新料	税込新賃料・共益費1ヶ月分	
構造	鉄骨造陸屋根9階建	
竣工	1991年12月	
設備	男女別トイレ、湯沸室、エアコン、エレベーター 機械警備24時間対応	
諸条件等	※保証会社加入：初回保証料あり ※案内板作成費：10,000円(別途消費税) ※預り水道光熱費：200,000円 ※鍵交換代：25,000円(別途消費税)	

好立地物件 内幸町駅より徒歩5分! ◎キャンペーン中!!

外観



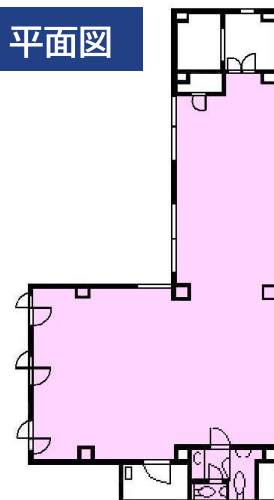
MAP



- ◆ 即入居可能 ◆ 複数路線使用可
- ◆ 男女別トイレ ◆ 内見可(立会)



平面図

Web
サイト物件紹介動画
配信中♪

YouTube



物件情報



TikTok



◇ 図面が現況と異なる場合、現況を優先とさせていただきます。



東京都知事 (5)第80010号
ル・グラシエルビルディング株式会社
 東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください。
 TEL: 03-3578-8111
 FAX: 03-3578-7755

最新情報は
こちら! ↓

取引態様: 貸主
 仲介手数料無料

2025/6/19現在